

**Протокол №2 по лоту №1  
итогов открытого аукциона по продаже  
муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет  
муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан**

Республика Башкортостан, г. Баймак

от «22» июля 2016 г.

Начало: 10 час. 00 мин.

Окончание: 10 час. 20 мин.

Настоящий протокол составлен в соответствии с Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации №585 от 12.08.2002 г.

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку

**Место проведения аукциона, адрес:** Республика Башкортостан, г. Баймак, пр. С. Юлаева, 9, каб. №303.

**Адрес электронной почты:** kus44@bashkortostan.ru

**Наименование предмета аукциона:** Продажа муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

**Наименование объекта аукциона:**

- лот №1:

- Нежилое здание. Этажность: 1-этажное; Общая площадь: 1145,8 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:100301:468; Год ввода в эксплуатацию: 1991 год; Год постройки: 1993 год; Процент износа: 60%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, д. Каратал, ул. С.Юлаева, 30/7.

- Нежилое здание. Этажность: 1-этажное; Общая площадь: 1498,3 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:100301:466; Год постройки: 1991 год; Процент износа: 80%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, д. Каратал, ул. С.Юлаева, 30/6.

- Нежилое здание. Этажность: 1-этажное; Общая площадь: 272,9 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:100301:465; Год ввода в эксплуатацию: 1991 год; Процент износа: 80%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, д. Каратал, ул. С.Юлаева, 30/2.

- Земельный участок, Площадь: 16096 кв.м.; Кадастровый номер 02:06:100301:478. Категория земель: земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для размещения животноводческой фермы; Адрес, (описание местоположения): Республики Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, д. Каратал, ул. С.Юлаева, 30/7.

В соответствии с информационным сообщением, опубликованным 21 июня 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети

«Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте сельского поселения Амурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://akmurav.ru/> о проведении аукциона:

Начальная цена продажи имущества составляет 299700 руб. (двести девяносто девять тысяч семьсот) руб.

Сумма задатка: 20% от начальной цены продажи имущества составляет 59940 (пятьдесят девять тысяч девятьсот сорок) руб.

Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества составляет 14985 (шестнадцать тысяч семьсот семьдесят) руб.

**Повестка дня:**

Проведение аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Амурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

**Присутствовали члены аукционной комиссии в следующем составе:**

- Рахимгулов Ринат Венирович – председатель Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (председатель комиссии);
- Булякова Зульфия Батыровна - начальник юридического отдела Администрации муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Азаматова Гульназ Мухамедеевна – глава сельского поселения Амурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Яналина Дина Шафкатовна - ведущий специалист-эксперт Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (секретарь комиссии).

**Отсутствовали:**

- Яхина Линера Нургалесевна – управляющая делами сельского поселения Амурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан (в отпуске согласно приказу сельского поселения Амурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан).

Кворум имеется.

**На аукционе присутствовали:**

- Участник №1: Юнусбаев Айбулат Шакиртович;  
Зарегистрирован по адресу: Республика Башкортостан, г. Баймак, ул. Южная, д. 8  
Паспорт серии 80 04, №813572, выдан Баймакским ГРОВД Республики Башкортостан от 05.09.2003г.
- Участник №2: Алтынбаева Фирдаус Абдулловна;  
Зарегистрирована по адресу: Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. С.Злобина, д. 27.  
Паспорт серии 80 07, №522826, выдан отделом УФМС России по Республике Башкортостан в г. Сибай от 17.06.2008г.

Аукцион проводился путем повышения начальной (минимальной) цены продажи муниципального имущества, опубликованной в информационном сообщении 21 июня 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте сельского поселения Амурунский сельсовет муниципального района Баймакский район



Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://akmurun.ru/> о проведении аукциона:

Последнее предложение о цене имущества было сделано:  
- Юнусбаевым Айбулатом Шакиртовичем  
и составило: 329670 (триста двадцать девять тысяч шестьсот семьдесят) руб.

Предпоследнее предложение о цене имущества было сделано:  
- Участником №1: Юнусбаевым Айбулатом Шакиртовичем;  
- Участником №2: Алтынбаевой Фирдаус Абдулловой;  
и составило: 314685 (триста четырнадцать тысяч шестьсот восемьдесят пять) руб.

Победителем аукциона по лоту №1 признан:  
- Участник №1: Юнусбаев Айбулат Шакиртович

### ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1) Признать Юнусбаева Айбулата Шакиртовича победителем аукциона по итогам продажи муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по лоту №1:  
- Нежилое здание. Этажность: 1-этажное; Общая площадь: 1145,8 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:100301:468; Год ввода в эксплуатацию: 1991 год; Год постройки: 1993 год. Процент износа: 60%. Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное. Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, д. Каратал, ул. С.Юлаева, 30/7.  
- Нежилое здание. Этажность: 1-этажное; Общая площадь: 1498,3 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:100301:466; Год постройки: 1991 год; Процент износа: 80%. Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное. Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, д. Каратал, ул. С.Юлаева, 30/6.  
- Нежилое здание. Этажность: 1-этажное; Общая площадь: 272,9 кв.м.; Кадастровый номер: 02:06:100301:465; Год ввода в эксплуатацию: 1991 год; Процент износа: 80%. Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное. Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, д. Каратал, ул. С.Юлаева, 30/2.  
- Земельный участок. Площадь: 16096 кв.м., Кадастровый номер 02:06:100301:478; Категория земель: земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для размещения животноводческой фермы. Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, д. Каратал, ул. С.Юлаева, 30/7.

2) Предложенная победителем аукциона Юнусбаевым Айбулатом Шакиртовичем цена продажи муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан составляет 329670 (триста двадцать девять тысяч шестьсот семьдесят) руб.

3) Заключить с победителем аукциона Юнусбаевым Айбулатом Шакиртовичем договор купли-продажи муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с гражданским законодательством.

4) Возвратить сумму задатка в размере 59940 (пятьдесят девять тысяч девятьсот сорок) руб. по платежным реквизитам, указанным участниками в заявке на участие в аукционе, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона;  
- Участнику №2: Алтынбаевой Фирдаус Абдулловной;

5) Победителю аукциона Юнусбаевым Айбулатом Шакиртовичем перечислить оплату стоимости выкупаемого муниципального имущества в размере: 329670 (триста двадцать девять тысяч шестьсот семьдесят) руб. на расчетный счет, указанный в информационном сообщении от 21 июня 2016г. о проведении аукциона, в безналичной форме одновременно не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества.

Члены аукционной комиссии:

 Рахимгулов Р.В.  
 Булякова З.Б.  
 Азаматова Г.М.  
 Яналина Д.Ш.

Победитель:  
 Юнусбаев А.Ш.