

**Протокол №2 по лоту №1
итогов открытого аукциона по продаже муниципального имущества
сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан**

Республика Башкортостан, г. Баймак

от «30» мая 2016 г.
Начало: 11 час. 00 мин.
Окончание: 11 час. 20 мин.

Настоящий протокол составлен в соответствии с Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации №585 от 12.08.2002 г.

Организатор аукциона: Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку

Место проведения аукциона, адрес: Республика Башкортостан, г. Баймак, пр. С. Юлаева, 9, каб. №303.

Адрес электронной почты: kus44@bashkortostan.ru

Наименование предмета аукциона: Продажа муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

Наименование объекта аукциона:

- лот №1:

- Нежилое здание: Этажность: 1-этажное; Общая площадь: 196,8 кв.м.; Литер: Аа; Инв. номер: 7301; Кадастровый номер: 02:06:100601:283; Материал стен: каменные-кирпичные, имеют вертикальные трещины, выпучивание стен и прогибы, неравномерная осадка, перекос дверных и оконных косяков, поражение гнилью, осадка углов; Перегородки и перекрытия: деревянные, деформированы, имеют прогибы, глубокие трещины в местах сопряжений балок с несущими стенами, следы увлажнения; Кровля: асбестоцементная, доски потолка местами прогнили; Фундамент: железобетонный, ленточный, сборный, выпучивание и искривление покоя, сквозные трещины в покое с развитием на всю высоту здания; Полы: деревянные, дощатые, лаги полов местами прогнили и просели; Год постройки: 1991 год; Процент износа: 55%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес, место нахождения: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. Акмурун, ул. Ленина, д. 36;
- Земельный участок, Площади: 255 кв.м., Кадастровый номер 02:06:100601:495; Категория земель: земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для размещения здания столовой; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, с. Акмурун, ул. Ленина, д. 36.

В соответствии с информационным сообщением, опубликованным 28 апреля 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте сельского поселения Культуровский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://akmu.ru>/ о проведении аукциона:

Начальная цена продажи имущества составляет 96740 (девяносто шесть тысяч семьсот сорок) руб.

Сумма задатка: 20% от начальной цены продажи имущества составляет 19348 (девятнадцать тысяч триста сорок восемь) руб.

Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества составляет 4837 (четыре тысячи восемьсот тридцать семь) руб.

Повестка дня:

Проведение аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

Присутствовали члены аукционной комиссии в следующем составе:

- Булякова Зульфия Батыровна - начальник юридического отдела Администрации муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Азаматова Гульназ Мухаммадеевна - глава сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Яхина Линера Нургалиевна - управляющая делами сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;
- Яналина Дина Шафкатовна - ведущий специалист-эксперт Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (секретарь комиссии).

Отсутствовали:

- Рахимгулов Р.В. - председатель Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку - вследствие болезни (лист нетрудоспособности от 23.05.2016г.).

Кворум имеется.

На аукционе присутствовали:

- Участник №1: Бурамбаева Рима Суфьяновна;

Зарегистрирована по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с.Акмурун, ул. С.Юлаева, д. 16;

Паспорт серии 80 10, №220960, выдан отделом УФМС России по Республике Башкортостан в городе Баймак от 07.02.2011г.

- Участник №2: Шарафутдинова Магнур Софьяновна;

Зарегистрирована по адресу: Республика Башкортостан, г.Баймак, ул. С.Кудаш, д. 1.

Паспорт серии 80 07, №427959, выдан отделом УФМС России по Республике Башкортостан в г. Баймак от 29.01.2008г.

Аукцион проводился путем повышения начальной (минимальной) цены продажи муниципального имущества, опубликованной в информационном сообщении 28 апреля 2016г. на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте сельского поселения Кульчуровский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети Интернет: <http://akmu.ru>/ о проведении аукциона;

Последнее предложение о цене имущества было сделано:

- Бурамбаевой Римой Суфьяновной
- и составило: 111251 (сто одиннадцать тысяч двести пятьдесят один) руб.

Предпоследнее предложение о цене имущества было сделано:

- Участником №1: - Бурамбаевой Римой Суфьяновной;
 - Участником №2: Шарафутдиновой Магнур Софьяновной;
- и составило: 106414 (сто шесть тысяч четыреста четырнадцать) руб.

Победителем аукциона по лоту №1 признан:

-Участник №1: Бурамбаева Рима Суфьяновна.

ПО ИТОГАМ АУКЦИОНА КОМИССИЯ РЕШИЛА:

- 1) Признать Бурамбаеву Риму Суфьяловну победителем аукциона по итогам продажи муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по лоту №1:
- Нежилое здание; Этажность: 1-этажное; Общая площадь: 196,8 кв.м.; Литер: Аа; Инв. номер: 7301; Кадастровый номер: 02:06:100601:283; Год постройки: 1991 год; Процент износа: 55%; Техническое состояние: неудовлетворительное, условно-пригодное; Адрес, место нахождения: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. Акмурун, ул. Ленина, д. 36;
- Земельный участок, Площадь: 255 кв.м., Кадастровый номер 02:06:100601:495; Категория земель: земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для размещения здания столовой; Адрес, (описание местоположения): Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Акмурунский, с. Акмурун, ул. Ленина, д. 36.
- 2) Предложенная победителем аукциона Бурамбаевой Римой Суфьяновной цена продажи муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан составляет 111251(сто одиннадцать тысяч двести пятьдесят один) руб.
- 3) Заключить с победителем аукциона Бурамбаевой Римой Суфьяновной договор купли-продажи муниципального имущества сельского поселения Акмурунский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с гражданским законодательством.
- 4) Возвратить сумму задатка в размере 19348 (девятнадцать тысяч триста сорок восемь) руб. по платежным реквизитам, указанным участниками в заявке на участие в аукционе, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона;
- Участнику №2: 106414 (сто шесть тысяч четыреста четырнадцать) руб.
- 5) Победителю аукциона Бурамбаевой Риме Суфьяновне перечислить оплату стоимости выкупаемого муниципального имущества в размере: 111251(сто одиннадцать тысяч двести пятьдесят один) руб. на расчетный счет, указанный в информационном сообщении от 28 апреля 2016г. о проведении аукциона, в безналичной форме одновременно не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества.

Члены аукционной комиссии:

 Булякова З.Б.
 Азамитова Г.М.
 Яхина Л.Н.
 Аналина Д.Ш.

Покупатель:

 Бурамбаева Р.С.